



Válida a partir de 03/11/2025

SERVIÇO	FATO GERADOR	BASE DE CÁLCULO	VALOR em % da Base de Cálculo ou em R\$ <sup>(1)</sup>
<b>TARIFAS</b>			
<b>CADASTRO</b>			
Confeção de Ficha Cadastral	Realização de pesquisa em serviços de proteção ao crédito, base de dados e informações cadastrais, tratamento de dados e informações necessárias ao início do relacionamento com o cliente.		Gratuito
Solicitação para financiamento através da linha PROTÁXI	Entrada da Carta Consulta	Processo de financiamento	Gratuito
Renovação de Ficha Cadastral	Atualização de dados cadastrais.		Gratuito
<b>TAXAS</b>			
Abertura de Crédito	Assinatura de Contrato de Financiamento a população de baixa renda ou a microempreendedores.	Valor financiado	1,00%
<b>ANÁLISE DO FINANCIAMENTO <sup>(6)</sup></b>			
<b>Geral</b>			
Solicitação oriunda de Pessoas Físicas <sup>(3)(5)</sup> , Micro e Pequenas Empresas <sup>(2)</sup>	Apresentação do projeto à DESENBABIA	Valor financiado	1,00%
Solicitação oriunda de Pessoas Físicas <sup>(4)(5)</sup> Pequena-média, Média ou Grande Empresa / Sociedade de Crédito ao Microempreendedor (SCM) <sup>(2)</sup>	Apresentação do projeto à DESENBABIA	Valor financiado	1,00% limitado a R\$ 500.000,00
Solicitação de financiamento oriunda do setor público.	Apresentação do projeto à DESENBABIA	Valor financiado	1,50% limitado a R\$ 500.000,00
Solicitação oriunda de Cliente de Microcrédito / Economia Solidária	Aprovação do financiamento pela DESENBABIA	Valor financiado	Gratuito
Solicitação oriunda de Instituições operadoras de microcrédito sem fins lucrativos	Aprovação do financiamento pela DESENBABIA	Valor financiado	Gratuito
Avaliação de garantias	Emissão de laudo de avaliação de garantias	Custo da avaliação	100%
<b>TARIFAS DE SERVIÇOS</b>			
Solicitação oriunda de Empresas para financiamento no Programa Inovacred	Aprovação do financiamento pela DESENBABIA	Valor financiado	1,00%
Prestação de Serviços de nova Operação oriunda de Agricultor familiar (PRONAF)	Aprovação do financiamento pela DESENBABIA	Valor financiado	Isento
Prestação de Serviços de nova Operação oriunda de Pequeno Produtor Rural	Aprovação do financiamento pela DESENBABIA	Valor financiado	0,5% limitado a R\$ 50.000,00
Prestação de Serviços de nova Operação oriunda de Médio Produtor Rural	Aprovação do financiamento pela DESENBABIA	Valor financiado	0,6% limitado a R\$ 100.000,00
Prestação de Serviços de nova Operação oriunda de Grande Produtor Rural	Aprovação do financiamento pela DESENBABIA	Valor financiado	0,75% limitado a R\$ 150.000,00
<b>RESSARCIMENTOS</b>			
Emissão de Extrato	Emissão de extrato		Gratuito
Exclusão de restrições nos serviços de proteção ao crédito	Exclusão de restrições		Gratuito
Inclusão e baixa de gravames no Sistema Nacional de Gravames - SNG	Contratação de Financiamento de Veículos	Custo de inclusão e baixa no SNG	Gratuito
Fiscalização de obras financiadas ao Setor público	Visita para Fiscalização de obras	Custo da Visita	100%, limitado a 2% do valor financiado
Emissão de 2ª via de boleto	Emissão da 2ª via do boleto na Unidade Central de Relacionamento	Cada boleto	Gratuito
2ª via de documentos	Emissão da 2ª via de documento	Cada folha	Gratuito
2ª via de extrato	Emissão da 2ª via de extrato	Cada folha	Gratuito
Ressarcimento de Tarifa Bancária de Liberação nas Operações de Microcrédito	Liberação de recursos	Valor cobrado pelo banco	Até R\$ 2,31
Substituição/exclusão de Garantias <sup>(7)</sup>	Solicitação pelo cliente para substituição/exclusão da Garantia	Valor do Saldo devedor	0,50% limitado a R\$ 50.000,00
Substituição do dador hipotecante, com manutenção do bem em garantia	Solicitação pelo cliente para substituição do dador hipotecante	Valor do Saldo devedor	0,25% limitado a R\$ 25.000,00
Aditivos contratuais por interesse do cliente	Solicitação de substituição de investimento	Cada aditivo	Gratuito
Renegociação de Dívidas <sup>(8)</sup>	Solicitação de Renegociação	Valor Renegociado	0,50% limitado a R\$ 500.000,00
Alteração do Relatório de Engenharia após conclusão de análise	Solicitação para alteração do Relatório	Saldo a liberar do financiamento	1,00% limitado a R\$ 50.000,00

(1) Os valores desta tabela foram estabelecidos pela DESENBABIA.

(2) Definição de porte de acordo com a Política Operacional da Desenbahia .

(3) Com faturamento anual limitado a R\$ 4,8 milhões

(4) Com faturamento anual acima de R\$ 4,8 milhões

(5) As linhas PROTAXI, TRANSPORTE ESCOLAR e PRONAF são isentas da cobrança de Tarifas de análise de Financiamento

(6) A Tarifa de análise do financiamento poderá ser cobrada em duas parcelas: 50% na entrega do projeto ou início da análise e 50% caso ocorra a aprovação do projeto.

(7) Essa tarifa não se aplica nas situações de: (a) renovação de Carta de Fiança Bancária, desde que seja mantido o banco original do contrato; e (b) liberação/substituição de garantias que estejam previstas contratualmente.

(8) Tarifa incidente sobre valor renegociado maior ou igual a R\$ 50 mil.